

# SPIIS TREŚCI

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

<b>I.</b>	<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....</b>	<b>4</b>
<b>II.</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....</b>	<b>5</b>
<b>II.I.</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>5</b>
1.	Podstawa opracowania.....	5
2.	Przedmiot inwestycji i zakres całego zamierzenia budowlanego .....	5
3.	Stan projektowany.....	5
3.1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego .....	5
3.2.	Charakterystyczne parametry projektowanych obiektów budowlanych.....	5
3.2.1.	Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2.....	5
3.2.2.	Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 3.....	6
3.3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna projektowanych obiektów budowlanych – zakres prac do wykonania .....	6
3.4.	Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego.....	6
3.5.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych .....	8
3.6.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób staszych .....	8
3.7.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze .....	9
3.8.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	9
3.8.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych .....	9
3.8.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się .....	10
3.8.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	10
3.8.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się .....	10

3.8.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowej podziemne .....	10
3.9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436), oraz pompy ciepła .....	10
3.10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	11
3.10.1. Instalacja ogrzewania .....	11
3.10.2. Instalacja wodno-kanalizacyjna .....	11
3.10.3. Instalacja wentylacyjna.....	11
3.10.4. Instalacja elektryczna.....	11
3.10.5. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji .....	11
3.10.6. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.....	12
3.10.7. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	12
3.10.8. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń .....	12
3.10.9. Informacje o podziale na strefy pożarowe .....	12
3.10.10. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM	12
3.10.11. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.....	12
3.10.12. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.....	13
3.10.13. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.....	13
3.10.14. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania	13

3.10.15. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań.....	13
3.10.16. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne .....	13
3.10.17. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa .....	14
3.10.18. w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym .....	14
<b>II.II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>15</b>

## I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Na podstawie art. 34 ust. 3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 682 z późn. zm.)

### OŚWIADCZAM

że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego „**Budowa dwóch zbiorników wody uzdatnionej oraz rozbiórka zbiornika wody uzdatnionej**” na dz. nr **3705/2, przy ul. Kaliskiej, 63-300 Pleszew, gm. Pleszew**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
<b>Projektant</b> branży architektonicznej	mgr inż. arch. Kinga Szymczak	51/WPOKK/2020 SPEC. ARCHITEKTONICZNA	
<b>Sprawdzający</b> branży architektonicznej	mgr inż. arch. Magdalena Galińska	54/WPOKK/UpB/2011 SPEC. ARCHITEKTONICZNA	
<b>Projektant</b> branży elektrycznej i elektroenergetycznej	mgr inż. Przemysław Fatyga	WKP/0430/POOE/22 SPEC. INSTALACYJNA	
<b>Projektant</b> branży instalacyjnej	mgr inż. Marcin Woźniak	WKP/0250/POOS/05 SPEC. INSTALACYJNA.	

Jarocin, 29 stycznia 2024 r.

## **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **II.I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Podstawa opracowania**

- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące akty prawne
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Uzyskane warunki i uzgodnienia
- Wizje lokalne w terenie i pomiary inwentaryzacyjne
- Normy projektowania

#### **2. Przedmiot inwestycji i zakres całego zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem inwestycji jest budowa dwóch zbiorników wody uzdatnionej oraz rozbiórka zbiornika wody uzdatnionej na działce nr 3705/2 w miejscowości Pleszew przy ulicy Kaliskiej. Teren inwestycji objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa dla obszaru w rejonie ulicy Kaliskiej i Polnej - Uchwała nr LV/308/98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 19 czerwca 1998 r. – tereny urządzeń gospodarki komunalnej, baz i składów, oznaczonym na rysunku planu symbolem S.

#### **3. Stan projektowany**

##### **3.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Projektowane obiekty budowlane zaliczamy do kategorii XXX – obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowle zrzutów wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków.

##### **3.2. Charakterystyczne parametry projektowanych obiektów budowlanych**

###### **3.2.1. Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2**

Projektowany zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2 posadowiony na ławie fundamentowej:

- bryła obiektu zwarta

**Zestawienie wymiarów gabarytowych zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej:**

###### **ZBIORNIK NR 2**

Średnica	29,90 m
Wysokość max.	4,40 m

**Zestawienie powierzchni zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej:****ZBIORNIK NR 2**

Powierzchnia zabudowy	701,80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	701,80 m <sup>2</sup>
Pojemność całkowita	4004,21 m <sup>3</sup>

**3.2.2. Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 3**

Projektowany zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 3 posadowiony na ławie fundamentowej:

- bryła obiektu zwarta

**Zestawienie wymiarów gabarytowych zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej:****ZBIORNIK NR 3**

Średnica	29,90 m
Wysokość max.	4,40 m

**Zestawienie powierzchni zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej:****ZBIORNIK NR 3**

Powierzchnia zabudowy	701,80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	701,80 m <sup>2</sup>
Pojemność całkowita	4004,21 m <sup>3</sup>

**3.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna projektowanych obiektów budowlanych – zakres prac do wykonania**

Projektowany zbiornik retencyjny wody uzdatnionej ob.nr 2 posiada jedną kondygnację nadziemną, obiekt niepodpiwniczony. Dach jednospadowy, kryty papą wierzchniego krycia o kącie nachylenia 1%.

Projektowany zbiornik retencyjny wody uzdatnionej ob.nr 3 posiada jedną kondygnację nadziemną, obiekt niepodpiwniczony. Dach jednospadowy, kryty papą wierzchniego krycia o kącie nachylenia 1%.

Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji zgodnie z rzutem elewacji. Bryły budynków zwarte.

---

**3.4. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego**

W miejscu planowanej inwestycji dokonano badania podłoża gruntowego, których wyniki przedstawiają się następująco:

1. Bezpośrednio pod nawierzchniami utwardzonymi lub warstwą nasypów niekontrolowanych/ budowlanych oraz gleby – humusu o miąższości ~0,1 – 1,2 m rozważane podłoże budują:
  - **piaski moren czołowych** wykształcone w postaci piasków drobnych oraz piasków pylastych lokalnie z wkładkami pyłów w stanie średniozagęszczonym do zagęszczonego – warstw I<sub>A,B,C i D</sub> odpowiednio o  $I_D^{(n)} = 0,40, 0,50, 0,60$  i  $0,70$ . Wśród ww. piasków zalegają soczewy/warstwy **glin i mułków moren czołowych** zbudowanych z pyłów piaszczystych, piasków gliniastych i glin pylastych w przewodzie z domieszkami żwirów, węglanu wapnia lub z przewarstwieniami piasków pylastych/piasków drobnych w stanie twaroplastycznym do półzwartego – warstw II<sub>A,B i C</sub> odpowiednio o  $I_L^{(n)} = 0,20, 0,10$  i  $0,00$ .
2. W grudniu 2023 r. wody gruntowej do maksymalnej głębokości wykonanych otworów badawczych tj. do ~4,0 – 8,0 m p.p.t nie stwierdzono. Badania wykonano przy ogólnie średnich stanach wód w podłożu. Należy przewidzieć, że w okresach poroztopowych i po długotrwałych, intensywnych opadach atmosferycznych woda opadowa/roztopowa może pojawić się w warstwie nasypów niekontrolowanych/budowlanych, gleby – humusu lub piasków moren czołowych w postaci sączeń, a nawet zwierciadła swobodnego zawieszonego na stropie słabo przepuszczalnych glin i mułków moren czołowych.
3. Średnia głębokość przemarzania gruntów na rozpatrywanym terenie wg Polskiej Normy PN-81/B-03020 wynosi około 0,8 m p.p.t.
- B. Mając na uwadze powyższe rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych podłoża można podać następujące uwagi i zalecenia dla realizacji inwestycji:
  1. Występująca w rozważanym podłożu warstwa nasypów niekontrolowanych oraz gleby – humusu należy do gruntów słabonośnych, które nie mogą stanowić odpowiedzialnego bezpośredniego podłoża pod fundamentami obiektu.
  2. Zwraca się uwagę, że skład nasypów określono punktowo, nie można wykluczyć, że pomiędzy otworami miąższość i skład nasypów będą inne, niż to zaznaczono na kartach dokumentacyjnych otworów badawczych i przekrojach geotechnicznych.
  3. Pozostałe grunty mineralne – rodzime – posiadają korzystne parametry geotechniczne pozwalające na bezpośrednie fundamentów obiektu, przy czym przy wymiarowaniu fundamentów należy mieć na uwadze zmienność rodzaju stanu i ściśliwości gruntów w podłożu. Wszelkie przegłębienia wykopów fundamentowych spowodowane zaleganiem gruntów słabonośnych poniżej rzędnej posadowienia należy uzupełnić najlepiej chudym betonem lub piaskiem stabilizowanym cementem.
  4. Wykopy fundamentowe prowadzone będą bez obecności wody gruntowej. Należy jednak przewidzieć możliwość okresowego pojawienia się wody z roztopów lub opadów deszczu utrzymującej się na stropie słaboprzepuszczanych glin i mułków

moren czołowych. Wodę napływającą do wykopów będzie można usunąć za pomocą drenażu roboczego. Ze względu na możliwość uruchomienia tzw. zjawisk kurzawkowych niedopuszczalne jest bezpośrednie odpompowywanie wody z dna wykopu w obrębie gruntów niespoistych. Zaleca się prowadzenie robót ziemnych i prac fundamentowych w okresie letnim.

5. Zwraca się uwagę na ww. gliny i mułki moren czołowych grupy II, które będą występować w strefie robót ziemnych; są to grunty bardzo wysadzinowe, a ponadto bardzo wrażliwe na wzrost wilgotności, przemarzanie i przesuszenie, a przede wszystkim na dodatkowe nawodnienie. Pod wpływem wzrostu wilgotności, nawet tylko od niewielkich opadów deszczu grunty te bardzo łatwo mogą ulegać uplastycznieniu i pogarszać swe właściwości wytrzymałościowe, a przy drganiach wywołanych np. przez pracę maszyn budowlanych, dodatkowo ujawniać właściwości tiksotropowe. Grunty te w dnie wykopów będą wymagać bezwzględnej ochrony przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych i wody gruntowej zgodnie z zaleceniami podanymi w p. 2.4 normy PN-81/B-03020.

6. Konstrukcje nawierzchni drogowych można posadawiać bezpośrednio po usunięciu warstwy nasypów niekontrolowanych i gleby – humusu – z uwzględnieniem odpowiedniej warstwy mrozoodpornej/odsączającej.

Zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” rozważaną inwestycję wstępnie można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. Ostateczny dobór kategorii geotechnicznej leży po stronie projektanta obiektu po ostatecznym ustaleniu głębokości i sposobu posadowienia.

#### UWAGA!

Jeżeli przy prowadzeniu robót ziemnych lub budowlanych warunki gruntowe będą inne od założonych należy niezwłocznie skontaktować się projektantem.

### **3.5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy.

### **3.6. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych**

Nie dotyczy.



### **3.7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze**

Nie dotyczy. Projektowane obiekty budowlane będą pracować jako obiekty bezobsługowe, obsługiwany wyłącznie przez pracowników wodociągów.

### **3.8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

#### **3.8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Zapotrzebowanie na wodę zdatną do picia nie dotyczy. Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych nie dotyczy. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych częściowo do kanalizacji deszczowej oraz z projektowanych zbiorników na nieutwardzony teren działki inwestycyjnej.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – po terenie biologicznie czynnym własnej działki Projektowane zagospodarowanie i zabudowa terenu nie zmienia stanu wody na gruncie i nie powoduje zalewania ani podsiąkania działek sąsiednich.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z utwardzonej części terenu oraz obiektów budowlanych będą rozprowadzane po terenie biologicznie czynnym własnej działki.

Do obliczeń natężenia opadów przyjęto następujące dane wyjściowe:

- powierzchnia obiektów budowlanych : 2 924,64 m<sup>2</sup>
- powierzchnia terenów utwardzonych: 3 556,47 m<sup>2</sup>
- natężenie deszczu miarodajnego 130 dm<sup>3</sup>/s/ha
- prawdopodobieństwo pojawienia się raz na 2 lata 50%.

Dla powyższych warunków spływ ścieków deszczowych z terenu CW wyniesie:

$$Q = q \times F \times \psi \text{ [l/s]}$$

- Q1 –(zlewnia 1) – zbierająca wody deszczowe z obiektów budowlanych
  - natężenie deszczu  $q = 130 \text{ l/s/ha}$
  - powierzchnia zlewni  $F1 = \text{ok. } 2\,924,64 \text{ m}^2 = 0,29 \text{ ha}$
  - współczynnik spływu powierzchniowego  $\psi1 = 1,0$

$$Q1 = 130 \times 0,29 \times 1,0 = 37,7 \text{ l/s}$$

- Q2 (zlewnia 2) - zbierająca wody deszczowe z terenów utwardzonych:

- natężenie deszczu  $q = 130 \text{ l/s/ha}$
- powierzchnia zlewni  $F2 = \text{ok. } 0,36 \text{ ha}$
- współczynnik spływu powierzchniowego  $\psi_1 = 0,85$

$$Q_2 = 130 \times 0,36 \times 0,85 = 39,78 \text{ l/s}$$

Maksymalna ilość ścieków deszczowych z ww. zlewni wynosi:

$$\Sigma Q_{\text{deszcz.}} = Q_1 + Q_2 = 37,7 \text{ l/s} + 39,78 \text{ l/s} = 77,48 \text{ l/s}$$

Maksymalny roczny odpływ ścieków deszczowych wynosi:

$$Q_1_{\text{deszcz./rok}} = (2925 \text{ m}^2 \cdot 580 \text{ mm/rok} \cdot 1,0) / 1000 = 1696,50 \text{ m}^3$$

$$Q_2_{\text{deszcz./rok}} = (3556 \text{ m}^2 \cdot 580 \text{ mm/rok} \cdot 0,85) / 1000 = 1753,11 \text{ m}^3$$

### **3.8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Nie przewiduje się zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

### **3.8.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Wytwarzane będą tylko odpady socjalno-bytowe. Odpady będą gromadzone w pojemnikach ustawionych na wyznaczonym miejscu na terenie własnej działki i usuwane zgodnie z obowiązującym systemem gminnym.

### **3.8.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się**

Obiekt nie będzie emitował hałasu, wibracji i promieniowania oraz zakłóceń szkodliwych dla ludzi i środowiska.

### **3.8.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowej podziemne**

Budowane obiekty nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Reasumując, stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego ponad dopuszczalne normy w rejonie lokalizacji inwestycji. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 z późniejszymi zmianami) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

### **3.9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym**

zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436), oraz pompy ciepła

1. Nie dotyczy, obiekty nieogrzewane

### **3.10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

#### **3.10.1. Instalacja ogrzewania**

Nie dotyczy, obiekty nie ogrzewane.

#### **3.10.2. Instalacja wodno-kanalizacyjna**

Nie dotyczy.

#### **Instalacja wodociągowa**

Nie dotyczy.

#### **Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Nie dotyczy.

#### **3.10.3. Instalacja wentylacyjna**

Nie dotyczy, obiekty nie wentylowane.

#### **3.10.4. Instalacja elektryczna**

Nie dotyczy, obiekty nie posiadają instalacji elektrycznej.

#### **3.10.5. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji**

##### **Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2**

Projektowany zbiornik jest obiektem wolnostojącym, częściowo zagłębionym w ziemi:

1. Wysokość zbiornika (część nadziemna) max. 4,40 m

##### **Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 3**

Projektowany zbiornik jest obiektem wolnostojącym, częściowo zagłębionym w ziemi:

- Wysokość zbiornika max. 4,40 m

**3.10.6. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych**

Nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Nie występuje zagrożenie pożarowe spowodowane procesami technologicznymi.

**3.10.7. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Obiekty budowlane zakwalifikowano z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do:

- kategoria zagrożenia PM

**3.10.8. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Obiekty zaklasyfikowano z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi PM o gęstości ogniowej <500MJ/m.

**3.10.9. Informacje o podziale na strefy pożarowe**

**Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2 oraz zbiornik wody uzdatnionej nr 3.**

Obiekty zaklasyfikowano do budowli, nie dzieli się ich na strefy pożarowe.

**3.10.10. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM**

**Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2 oraz zbiornik wody uzdatnionej nr 3**

Obiekty zaklasyfikowano do budowli. Dla budowli niespełniających funkcji użytkowych budynków nie określa się gęstości obciążenia ogniowego

**3.10.11. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

**Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2**

Obiekt zaklasyfikowano do budowli. Ustalanie klas odporności pożarowej dla budynków jest bezzasadne. Budowla powinna być wykonana z materiałów niepalnych.

**Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 3**

Obiekt zaklasyfikowano do budowli. Ustalanie klas odporności pożarowej dla budynków jest bezzasadne. Budowla powinna być wykonana z materiałów niepalnych.

**3.10.12. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem**

Nie występują materiały wybuchowe.

Nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

**3.10.13. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

- Nie dotyczy.

**3.10.14. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

- Przewiduje się wykonanie instalacji uziemiającej i odgromowej
- Istniejące hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe

**3.10.15. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań**

- Woda może być pobrana z zewnętrznej sieci hydrantowej. Wymagana wydajność 20 dm<sup>3</sup>/s z dwóch hydrantów DN 80, usytuowanego w odległości 5 – 75 m od obiektu.
- Projektowane obiekty budowlane nie zaliczają się do budynków i obiektów budowlanych do których winna zostać doprowadzona droga pożarowa. Do obiektu można dojechać drogą dojazdową.

**3.10.16. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

**Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 2**

- od granicy działki nr 1900 – 4,61 m ( $L \geq 3$  m)
- od granicy działki nr 1903 – 98,14 m ( $L \geq 3$  m)
- od granicy działki nr 1901/6 – 37,16 m ( $L \geq 3$  m)

**Zbiornik retencyjny wody uzdatnionej nr 3**

- od granicy działki nr 1900 - 4,66 m ( $L \geq 3$  m)
- od granicy działki nr 1901/6 – 4,38 m ( $L \geq 3$  m)
- od granicy działki nr 3705/1 – 5,18 m ( $L \geq 3$  m)

**3.10.17.      Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa**

**3.10.18.      w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym**

Nie dotyczy.

OPRACOWALI:

**mgr inż. arch. Magdalena Gralińska**  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
**upr. nr 54/WPOKK/UpB/2011**

**mgr inż. arch. Kinga Szymczak**  
uprawnienia do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
**upr. nr 51/WPOKK/2020**

**mgr inż. Przemysław Fatyga**  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
**upr. nr WKP/0430/POOE/22**

**mgr inż. Marcin Woźniak**  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
**upr. nr WKP/0250/POOS/05**

## **II.II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

A1_ Zbiornik wody uzdatnionej – rzuty i przekrój .....	16
A2_ Elewacje.....	17





